



Nieuwsbrief.

Datum: september—2015

Nummer 02

Een “nieuw” dorps hart in Maasbommel

Op 5 juni was er een goed bezochte informatiebijeenkomst over een nieuwe MFA in Maasbommel met ongeveer 70 dorpsgenoten. Bij deze bijeenkomst is toegelicht dat er gestart wordt met het inventariseren van wensen en meningen van de Maasbommelse bevolking over een nieuw dorps huis via een enquête en door interviews. Op basis van deze inventarisatie worden er scenario's uitgewerkt door een basisgroep met vertegenwoordigers uit de Maasbommelse bevolking. Via deze nieuwsbrief informeren we u over de voortgang.

Interviews.

Er zijn interviews geweest met vertegenwoordigers van de volgende partijen en verenigingen:

- Tennisvereniging De Gaensacker;
- Ontmoetingscentrum De Hanze;
- Basisschool st. Lambertus;
- Café/cafetaria 't Bommelke;
- Volleybalvereniging TimeOut '74;
- Carnavalsvereniging De Bommelaers;
- Gemeente West Maas en Waal;
- Ouderenvereniging;
- Ondernemers van de drie havens

Resultaat interviews.

Alle geïnterviewde partijen zien de komst van een MFA in Maasbommel als meerwaarde voor het dorp. De term “MFA” blijkt overigens nogal verwarrend te zijn. Vandaar dat we vanaf nu het liever hebben over een nieuw dorps huis in Maasbommel.

Volgens de geïnterviewden kan een nieuw dorps huis de bestaande sociaal, culturele, sportieve, verbindingen versterken en daarmee een bijdrage leveren aan behoud van de leefbaarheid. Alle partijen zien op termijn een afname van activiteiten, vrijwilligers en leden en willen dat keren. Daarnaast is voor jongeren/jeugdigen niet veel beschikbaar in Maasbommel. Verder zijn een aantal bestaande voorzieningen gedateerd en niet geheel op orde/compleet. Vanuit dat perspectief moet eigenlijk wat gebeuren. Uit de interviews wordt duidelijk dat het een puzzel wordt om te komen tot een haalbaar plan. Vanuit elke partij zijn aandachtspunten aangedragen waar zeker toch rekening mee dient te worden gehouden, zoals betaalbaarheid voor de deelnemers/leden, maar ook bereikbaarheid/parkeren en wat doe je met gebouwen die vrijkomen?

Nieuwbouw is niet haalbaar, dat is voor iedereen duidelijk. De partijen geven verschillende voorkeuren aan als het gaat om de juiste plek voor het nieuwe dorpshuis. De locaties van het gymlokaal en De Hanze komen consequent uit de bus. Aan beide locaties ontbreken diverse voorzieningen, dan wel zijn gedateerd/missen sfeer. Het onderzoek zou dus moeten gaan over het 'vervolmaken' van de locaties tot een centrale plek voor het dorp. "Hou het doelmatig en simpel zodat het beheersbaar en vooral exploiteerbaar wordt".

De enquêtes.

Snel na de bijeenkomst in de Hanze heeft u een enquête in de bus gekregen. Hiervan hebben wij er inmiddels tientallen terug gekregen. Daar zijn we erg blij mee. Uit de tot nu toe ingevulde enquêtes blijkt dat een grote meerderheid enthousiast is over een nieuw dorpshuis.



Om het beeld nog duidelijker te maken hopen wij op nog meer reacties. Nu hebben we gehoord dat mensen de enquête niet hebben ingevuld omdat het niet anoniem zou zijn. We verzekeren u dat dit wel het geval is. Het enige waaraan wij kunnen zien waar de enquête vandaan komt is als u aan het eind van de enquête uw e-mailadres invult. Daarom een extra oproep om uw enquête in te vullen. Als u de papieren versie niet meer heeft is het te downloaden via de website: <http://mfamaasbommel.hetraadhuis.info> onder het kopje nieuws. Of stuur een email naar mfamaasbommel@hetraadhuis.info. Dan sturen we u de enquête toe.

Basisgroep.

Uit de interviews is ook duidelijk geworden wie een actieve rol wil of kan vervullen om het onderzoek mede vorm te geven door zitting te nemen in de basisgroep. Doelstelling van de basisgroep is het bespreken van de voortgang en het uiteindelijk bepalen van de keuze voor het nieuwe dorpshuis. Dus een heel belangrijke groep die de komende maanden regelmatig bij elkaar zal komen.

De basisgroep bestaat uit:

- Tom Witsiers en Nick van Eekeren namens De Hanze
- Richard van Kraaij namens TimeOut'74
- Gerie van Toor en Anton Appeldoorn namens carnavalsvereniging de Bomme-laers
- Erik Brouwer en Jack van Lent namens het Dorps comité
- Piet van Toor en Harry Peters namens de ouderenvereniging
- De groep jongeren in ons dorp zijn nu vertegenwoordigd door Wessel Boerakker en Emile Petit.

In de basisgroep zijn nu zoveel mogelijk geledingen van de Maasbommelse inwoners vertegenwoordigd. Alleen missen we nog de jongere jeugd. Juist zij worden op termijn de belangrijke gebruikers van het nieuwe dorpshuis. Val je in die groep van 15-35 jarigen en wil je graag meepraten, meld je dan aan. Dat kan telefonisch of per mail. Dan kun je samen met een leeftijdsgenoot meepraten in de basisgroep.

Verslag eerste bijeenkomst basisgroep.

Voorafgaand aan de bijeenkomst heeft de regiegroep een viertal scenario's bepaald die in het onderzoek op haalbaarheid wordt uitgewerkt:

1. Het 0-scenario. Dit houdt in dat alles blijft zoals het nu is. En dat er niets wordt gedaan om de locaties te verbeteren.
2. Specialiseren. Hiermee wordt bedoeld dat er twee locaties blijven, Hanze en de gymzaal. Beide worden geoptimaliseerd voor de functie die ze vervullen.
3. De Hanze omvormen tot "nieuw"dorpshuis en alle activiteiten daar naar toe verplaatsen.
4. Gymlokaal omvormen tot "nieuw dorpshuis" en alle activiteiten daar naar toe verplaatsen.

Door de basisgroep wordt uitgebreid gediscussieerd over de scenario's.

Scenario 1 is een niet wenselijk scenario. De verwachting is dan dat meer en meer sprake zal zijn van afname van gebruik van de voorzieningen.

Scenario 2 wordt gezien als een goed scenario, maar ook als gemiste kans. In dit scenario wordt elke locatie verbeterd voor het eigen 'hoofddoel': De Hanze voor de sociaal culturele activiteiten en de gymzaal voor sport activiteiten.

Scenario 3 wordt gezien als een gewenst scenario, waar veel aandachtspunten aan kleven die niet gunstig zijn voor de haalbaarheid. Voor het sporten moet de Hanze flink uitgebreid worden. De zaal moet daarvoor geschikt gemaakt worden net als voorzieningen voor het omkleden en douchen. Bouwtechnisch heeft dit veel consequenties. Ook moeten de kinderen van de school voor de gymlessen verder lopen wat veel tijd kost.

Scenario 4 is evenals scenario 3 gewenst. Wel worden vraagtekens gezet bij de mogelijkheden/ruimte rondom het gymlokaal en haar bereikbaarheid. Er zal goed moeten worden gekeken naar de bereikbaarheid van een "nieuw" dorpshuis op deze locatie.

Agenda en tijdslijn.

Wat staat er de komende tijd op de agenda?

- In september is de tweede bijeenkomst van de basisgroep. Onderwerp is de verdere uitwerking van de scenario's. Verder wordt er ter inspiratie een datum gepland voor een bezoek aan andere dorpshuizen.
- Eind oktober/begin november wordt er een bijeenkomst gepland met de bewoners van Maasbommel om de uitgewerkte voorstellen te bespreken.

Waarom een "nieuw" dorpshuis?



functioneel. Allemaal persoonlijke kwalificaties van mensen die vooral aangeven dat de algemene voorzieningen in Maasbommel niet meer zouden voldoen. Aan de andere kant horen we ook geluiden dat wat we nu hebben nog prima is.

Wat wij willen bereiken is dat we een goede gemeenschappelijk voorziening in ons dorp krijgen die weer voldoet aan de wensen die wij als Maasbommelaars hebben. En dan moeten wij niet alleen denken aan de men-



sen die er vooral nu gebruik van maken, ook niet alleen voor onszelf maar vooral ook voor onze kinderen. Wat is er mooier dan een accommodatie in ons dorp waar Maasbommelaars van alle leeftijden samen komen. Waar de ouderen de kinderen in de peuterspeelzaal kunnen voorlezen. Waar de kinderen met de ouders samen eten koken. Waar vader en moeder 's avonds sporten en na afloop nog wat drinken. Waar iemand zijn krukken kan laten halen als hij zijn been heeft gebroken. Waar de verschillende verenigingen hun vergaderingen of repetities houden. Waar we samen de carnaval vieren. Waar we samen leven in ons dorp. Noem maar op wat we er samen kunnen doen. Maar ook dat onze kinderen hetzelfde kunnen doen over 20/30 jaar. Dat is wat wij belangrijk vinden in ons dorp. Het is daarom ook belangrijk dat als u over het "Nieuwe Dorpshuis" iets vindt of wilt zeggen dat u dat doet.

Het nieuwe Dorpshuis is voor ons allemaal.

We krijgen regelmatig de vraag wat we precies bedoelen met een MFA. En wat we daarmee voor Maasbommel willen? Dat willen wij u graag uitleggen. We merken overigens dat de term "MFA" nogal verwarrend blijkt te zijn dus we hebben het vanaf nu liever over een "nieuw" dorpshuis in Maasbommel.

Bij aanvang van onze betrokkenheid van dit project hoorden wij vaak de opmerkingen, versnipperd, niet meer van deze tijd, niet



sen die er vooral nu gebruik van maken, ook niet alleen voor onszelf maar vooral ook voor onze kinderen.

Wat is er mooier dan een accommodatie in ons dorp waar Maasbommelaars van alle leeftijden samen komen. Waar de ouderen de kinderen in de peuterspeelzaal kunnen voorlezen. Waar de kinderen met de ouders samen eten koken. Waar vader en moeder 's avonds sporten en na afloop nog wat drinken. Waar iemand zijn krukken kan



Met vriendelijke groet,
Ontmoetingscentrum de Hanze

Werkgroep MFA

Dorpscomité Maasbommel

Contact adres:
Raadhuisdijk 36a
6627 AD Maasbommel

Website: mfamaasbommel.hetraadhuis.info

E-mail: mfamaasbommel@hetraadhuis.info